TÖÖVÕTULEPINGU NR 7-6/8041-1 ERITINGIMUSED

Eesti Vabariik, Justiits- ja Digiministeeriumi kaudu, registrikood 70000898, asukoht Suur-Ameerika 1, 10122 Tallinn, keda esindab Tiina Uudeberg (edaspidi nimetatud „Tellija“) ja

Vihula Manor Hospitality OÜ, registrikood 11481633, asukoht Vihula, Lääne-Virumaa, 45402, keda esindab Christoph Puschmann (edaspidi nimetatud “Töövõtja”),
edaspidi koos nimetatud „Pooled“ ja eraldi „Pool“,

sõlmisid käesoleva töövõtulepingu (edaspidi “leping”) alljärgnevas:

1. Lepingu objekt

Lepingu objektiks on töövõtja poolt koolitusruumide, toitlustuse ja majutuse pakkumine 5.-6.11.2026 lähtudes tellija hinnapäringust (edaspidi „tööd“). Tööde täpsem kirjeldus on toodud töövõtja 20.10.2026 esitatud tellimuse kinnituses (uuendatud pakkumus) mis on lepingu lahutamatuks osaks.

2. Tööde teostamise aeg ja tähtpäevad

Töövõtja kohustub teostama lepingu objektiks olevad tööd hiljemalt **6.11.2026**. Tööde teostamise täpsem ajakava lepitakse poolte poolt eraldi kokku. Pooltel volitatud esindajad võivad kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis lepingu täitmise käigus ajakava täpsustada ja kohandada, muutmata lõpptähtpäeva.

3. Lepingu hind

3.1. Lepingu alusel töövõtja poolt teostatavate tööde eeldatavaks kogumaksumuseks on **12 117,69 eurot,** millele lisandub käibemaks õigusaktidega sätestatud korras, välja arvatud punktis 3.2 nimetatud juhul (edaspidi nimetatud „lepingu hind“). Lepingu lõplik hind sõltub sündmusel osalejate arvust ning kujuneb ühikuhindade alusel, mis on toodud töövõtja 20.10.2026 esitatud tellimuse kinnituses, arvestades kinnituses märgitud tellija kaasatud partneri (Sotsiaalkindlustusamet) maksete osakaalu.

3.2. Kui pakkumuse esitamise ajal ei olnud töövõtja käibemaksukohustuslane või tal ei olnud kohustust käibemaksu arvestada, kuid selline kohustus tekkis pärast pakkumuse esitamist või lepingu täitmise käigus, peab töövõtja arvestama, et lepingu hind sellest käibemaksu võrra ei suurene.

3.3. Lepingu hind on lõplik ja sisaldab kõiki lepingu täitmise kulusid, sh tasu autoriõiguste eest.

3.4. Lepingu hind tasutakse pärast töö vastuvõtmist tellija volitatud esindaja poolt. Tasumine toimub poolte vastavalt Töövõtja esitatud arvele ühe maksena pärast tööde teostamist.

3.5. Töövõtja esitab Tellijale arve e-arvena. E-arvet on võimalik saata e-arvete operaatori vahendusel. E-arve loetakse laekunuks selle operaatorile laekumise kuupäevast.

3.6. Tööd kaasrahastatakse Euroopa Liidu vahenditest Euroopa Liidu Sisejulgeolekufondi (ISF) projekti „Raske peitkuritegevuse ennetamine“ 9J10-IS21-01332-INIM, J10-PEITINIMKAUB-JM kaudu.

4. Erisätted

4.1. Töövõtja, sh tema töötaja, ametnik kui temaga mistahes muus lepingulises suhtes olev lepingu täitmisel osalev isik teavitab tellija tööalase tegevusega teatavaks saanud Euroopa Liidu õiguse rikkumisest e-posti aadressil vihje@justdigi.ee. Tellija tagab tööalase tegevusega teatavaks saanud Euroopa Liidu õiguse rikkumisest teavitaja kaitse. Rikkumisest teavitamise ja teavitaja kaitse tagamise õiguslike aluste ning kohustuste rikkumisel kohalduva vastutuse osas lähtuvad pooled Tööalasest Euroopa Liidu õiguse rikkumisest teavitaja kaitse seaduses sätestatust.

5. Volitatud esindajad

5.1. Tellija volitatud esindajaks lepingu täitmisega seotud küsimustes on Külvi Noor, tel 53778071, e-post Kylvi.Noor@justdigi.ee, või teda asendav isik.

5.2. Töövõtja volitatud esindajaks lepingu täitmisega seotud küsimustes on Christoph Puschmann, tel 5561 3653, e-post christoph.puschmann@uhotelsgroup.com.

6. Muud sätted

6.1. Lepingu osaks on lisaks käesolevatele eritingimustele ja nende lisadele töövõtulepingute üldtingimused. Töövõtja kinnitab, et on üldtingimustega tutvunud paberkandjal või elektroonselt Justiits- ja Digiministeeriumi kodulehel aadressil https://www.justdigi.ee/majandusteave-ja-

riigihanked#justiitsministeeriumi_lepingute_uldtingimused ning tal oli võimalik nende kohta küsida selgitusi ja teha ettepanekuid eritingimustes üldtingimuste kohaldamata jätmiseks või muutmiseks. Pooled kinnitavad, et kõik üldtingimused on mõistlikud ega saa seetõttu olla tühised.

6.2. Kui konkreetsest sättest ei tulene teisiti, tähendab mõiste „leping" lepingu eritingimusi ja üldtingimusi koos kõikide lisadega. Lepingu dokumentide prioriteetsus on järgmine: eritingimused (I), lepingu lisad (II) ja üldtingimused (III). Vastuolude korral lepingu dokumentide vahel prevaleerib prioriteetsem dokument. Lepingu sõlmimisega kaotavad kehtivuse kõik töövõtja hinnapakkumises või muus sarnases dokumendis sisalduvad tingimused niivõrd, kuivõrd need on vastuolus lepingu eritingimuste ja üldtingimustega.

6.3. Leping allkirjastatakse digitaalselt.

Tellija	**Töövõtja**
/allkirjastatud digitaalselt/	*/allkirjastatud digitaalselt/*
Tel: 620 8100 E-post: info@justdigi.ee	Tel: 5561 3653 E-post: events.vihula@uhotelsgroup.com